



COMPOSIÇÃO DE CUSTO - PMCN

OBRA: Ampliação da Creche do Bairro Rocas na Zona Urbana de Caçara do Norte/RN	DATA REFERÊNCIA SINAPI: 05/2025
LOCAL: Zona Urbana de Caçara do Norte/RN	DATA REFERÊNCIA SEINFRA: -
DATA: Junho/2025	

FONTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-001 ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM TIJOLO CERÂMICO DE 09X19X19CM.				m3			
SINPAI	Composição	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,500	R\$ 24,45	R\$ 183,38
SINPAI	Composição	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	7,500	R\$ 20,79	R\$ 155,93
SINPAI	Composição	88631	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL.	m³	0,17	R\$ 552,22	R\$ 93,88
SINPAI	Insumo	7271	BLOCO CERAMICO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS, DE 9 X 19 X 19 CM	und	250,00	R\$ 0,75	R\$ 187,50
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 620,69

FONTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-002 CONCRETO ARMADO PARA PILAR, INCLUSIVE FÔRMA, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.				und			
SINAPI	Composição	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM	kg	115,000	R\$ 10,05	R\$ 1.155,75
SINAPI	Composição	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM.	kg	46,350	R\$ 10,70	R\$ 495,95
SINAPI	Composição	92415	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES.	m²	0,770	R\$ 147,50	R\$ 113,58
SINAPI	Composição	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	1,100	R\$ 955,59	R\$ 1.051,15
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 2.816,43

FONTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-003 CONCRETO ARMADO PARA VIGA, INCLUSIVE FÔRMA, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO.				und			
SINAPI	Composição	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM	kg	95,000	R\$ 10,43	R\$ 990,85
SINAPI	Composição	92800	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM.	kg	18,250	R\$ 11,11	R\$ 202,76
SINAPI	Composição	92451	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 2 UTILIZAÇÕES	m²	2,580	R\$ 210,87	R\$ 544,04
SINAPI	Composição	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	m³	1,100	R\$ 927,34	R\$ 1.020,07
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 2.757,72

FONTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-004 PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA).				und			
SINAPI	Composição	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40MM	M	1,24	R\$ 7,39	R\$ 9,16
SINAPI	Composição	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2)	UN	1,00	R\$ 4,90	R\$ 4,90
SINAPI	Composição	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	1,24	R\$ 12,54	R\$ 15,55
SINAPI	Composição	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	2,22	R\$ 6,35	R\$ 14,10
SINAPI	Composição	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	1,24	R\$ 9,00	R\$ 11,16
SINAPI	Composição	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	12,00	R\$ 3,11	R\$ 37,32
SINAPI	Composição	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	R\$ 13,35	R\$ 13,35
SINAPI	Composição	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	R\$ 15,67	R\$ 15,67
SINAPI	Composição	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	R\$ 27,06	R\$ 27,06
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 148,27



COMPOSIÇÃO DE CUSTO - PMCN

OBRA: Ampliação da Creche do Bairro Rocas na Zona Urbana de Caiçara do Norte/RN	
LOCAL: Zona Urbana de Caiçara do Norte/RN	DATA REFERÊNCIA SINAPI: 05/2025
DATA: Junho/2025	DATA REFERÊNCIA SEINFRA: -

FORNTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-005 PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (1 MÓDULO) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.				und			
SINAPI	Composição	90447	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40MM	M	0,89	R\$ 7,39	R\$ 6,58
SINAPI	Composição	90456	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2)	UN	1,00	R\$ 4,90	R\$ 4,90
SINAPI	Composição	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM.	M	0,89	R\$ 12,54	R\$ 11,16
SINAPI	Composição	91855	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2,50	R\$ 9,00	R\$ 22,50
SINAPI	Composição	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	10,50	R\$ 4,57	R\$ 47,99
SINAPI	Composição	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	1,00	R\$ 15,67	R\$ 15,67
SINAPI	Composição	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 28,40	R\$ 28,40
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 137,20

FORNTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-006 QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 16 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				und			
SINAPI	Insumo	39805	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	und	1,00	R\$ 146,92	R\$ 146,92
SINAPI	Composição	87367	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL	m³	0,004	R\$ 560,00	R\$ 2,24
SINAPI	Composição	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,32	R\$ 20,23	R\$ 6,47
SINAPI	Composição	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	h	0,32	R\$ 25,84	R\$ 8,27
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 163,90

FORNTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-007 PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA.				und			
SINAPI	Composição	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	2,14	R\$ 19,88	R\$ 42,54
SINAPI	Composição	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,18	R\$ 7,89	R\$ 9,31
SINAPI	Composição	89366	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	R\$ 14,35	R\$ 14,35
SINAPI	Composição	89395	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	0,890	R\$ 10,92	R\$ 9,72
SINAPI	Composição	90443	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,14	R\$ 6,35	R\$ 13,59
SINAPI	Composição	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	2,14	R\$ 15,54	R\$ 33,26
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 122,77

FORNTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-008 PONTO DE ESGOTO, TUBULAÇÃO 40MM, INCLUSIVE CONEXÕES.				und			
SINPAI	Composição	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,200	R\$ 24,42	R\$ 4,88
SINPAI	Composição	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,150	R\$ 20,79	R\$ 3,12
SINPAI	Composição	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	R\$ 19,26	R\$ 38,52
SINPAI	Composição	88267	ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	R\$ 21,65	R\$ 43,30
SINPAI	Insumo	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (SEM FRETE)	m³	0,013	R\$ 98,77	R\$ 1,25
SINPAI	Insumo	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	3,413	R\$ 0,69	R\$ 2,35
SINPAI	Insumo	122	ADESIVO PLÁSTICO PARA PVC	kg	0,019	R\$ 57,70	R\$ 1,07
SINPAI	Insumo	20154	JOELHO PVC SERIE R P/ ESG PREDIAL 90G DN 40MM	und	1,000	R\$ 3,56	R\$ 3,56
SINPAI	Insumo	9835	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 40 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	m	5,000	R\$ 5,89	R\$ 29,45
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 127,50



COMPOSIÇÃO DE CUSTO - PMCN

OBRA: Ampliação da Creche do Bairro Rocas na Zona Urbana de Caiçara do Norte/RN	
LOCAL: Zona Urbana de Caiçara do Norte/RN	DATA REFERÊNCIA SINAPI: 05/2025
DATA: Junho/2025	DATA REFERÊNCIA SEINFRA: -

FONTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-009 PONTO DE ESGOTO, TUBULAÇÃO 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES.				und			
SINPAI	Composição	88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,200	R\$ 24,45	R\$ 4,89
SINPAI	Composição	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,150	R\$ 20,79	R\$ 3,12
SINPAI	Composição	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	R\$ 19,26	R\$ 38,52
SINPAI	Composição	88267	ENCANADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,000	R\$ 21,65	R\$ 43,30
SINPAI	Insumo	367	AREIA GROSSA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (SEM FRETE)	m³	0,013	R\$ 98,77	R\$ 1,25
SINPAI	Insumo	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	kg	3,413	R\$ 0,69	R\$ 2,35
SINPAI	Insumo	122	ADESIVO PLASTICO PARA PVC	kg	0,019	R\$ 57,70	R\$ 1,07
SINPAI	Insumo	20157	JOELHO PVC SERIE R P/ ESG PREDIAL 90G DN 100MM	und	1,000	R\$ 17,57	R\$ 17,57
SINPAI	Insumo	9836	TUBO PVC SERIE NORMAL, DN 100 MM, PARA ESGOTO PREDIAL (NBR 5688)	m	5,000	R\$ 13,49	R\$ 67,45
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 179,52

FONTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-010 BANCADA GRANITO POLIDO MEDINDO 1,50M X 0,55M E RESPALDO DE 10CM, INCLUSIVE CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA.				und			
SINPAI	Composição	86884	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,000	R\$ 8,96	R\$ 17,92
SINPAI	Composição	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	und	2,000	R\$ 59,38	R\$ 118,76
SINPAI	Composição	86937	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	und	2,000	R\$ 228,86	R\$ 457,72
SINPAI	Insumo	4823	MASSA PLASTICA PARA MÁRMORE/GRANITO	kg	0,380	R\$ 35,76	R\$ 13,59
SINPAI	Insumo	11795	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	m²	1,230	R\$ 701,88	R\$ 863,31
SINPAI	Insumo	37329	REJUNTE EPOXI	kg	0,030	R\$ 106,35	R\$ 3,19
SINPAI	Insumo	37590	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	und	2,000	R\$ 16,86	R\$ 33,72
SINPAI	Insumo	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	und	6,000	R\$ 1,10	R\$ 6,60
SINPAI	Insumo	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	3,840	R\$ 22,90	R\$ 87,94
SINPAI	Insumo	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,960	R\$ 20,79	R\$ 40,75
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 1.643,50

FONTE	TIPO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	VALOR TOTAL (R\$)
PMCN-011 JANELA DE MADEIRA (CUMARÚ/CEDRINHO/CURUPIXA) DE ABRIR COM 4 FOLHAS VENEZIANA, COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO				m²			
SINPAI	Composição	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,840	R\$ 21,97	R\$ 40,42
SINPAI	Composição	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,920	R\$ 20,79	R\$ 19,13
SINPAI	Insumo	3421	JANELA EM MADEIRA CEDRINHO/ ANGELIM COMERCIAL/ CURUPIXA/ CUMARU OU EQUIVALENTE DA REGIAO, CAIXA DO BATENTE/MARCO *10* CM, 2 FOLHAS DE ABRIR TIPO VENEZIANA E 2 FOLHAS GUILHOTINA PARA VIDRO, COM GUARNICAO/ALIZAR, COM FERRAGENS (SEM VIDRO E SEM ACABAMENTO)	M²	1,000	R\$ 413,22	R\$ 413,22
SINPAI	Insumo	38124	ESPUMA EXPANSIVA DE POLIURETANO, APLICACAO MANUAL - 500 ML	und	0,220	R\$ 28,00	R\$ 6,16
TOTAL SEM B.D.I.							R\$ 478,93